

PROPRIÉTAIRE(S) LOCATEUR(S)

LOCATAIRE

Nom du propriétaire actuel

NIM (numéro d'identification ministériel XXXXXXXXX)

Nom du propriétaire actuel

Nom légal

DÉSIGNATION DES LIEUX LOUÉS

Municipalité ou code géographique (XXXXX)	Numéro de matricule (XXXX-XX-XXXX-X-XXX-XXXX)	Superficies louées (hectares)	Bâtiment compris (Oui/Non)	Date de début du bail (aaaa-mm-jj)	Date de fin du bail (aaaa-mm-jj)	Bail renouvelable	
						Oui	Non
Productions végétales et animales (détaillez les productions)							

Municipalité ou code géographique (XXXXX)	Numéro de matricule (XXXX-XX-XXXX-X-XXX-XXXX)	Superficies louées (hectares)	Bâtiment compris (Oui/Non)	Date de début du bail (aaaa-mm-jj)	Date de fin du bail (aaaa-mm-jj)	Bail renouvelable	
						Oui	Non
Productions végétales et animales (détaillez les productions)							

Municipalité ou code géographique (XXXXX)	Numéro de matricule (XXXX-XX-XXXX-X-XXX-XXXX)	Superficies louées (hectares)	Bâtiment compris (Oui/Non)	Date de début du bail (aaaa-mm-jj)	Date de fin du bail (aaaa-mm-jj)	Bail renouvelable	
						Oui	Non
Productions végétales et animales (détaillez les productions)							

Nom en lettres moulées du locateur

Nom en lettres moulées du locataire

Signature d'un propriétaire locateur

Signature du locataire

Date (aaaa-mm-jj)

Instructions importantes au verso ...

COMMENT REMPLIR L'ENTENTE DE LOCATION

Toutes les informations doivent être complétées, sinon l'entente de location ne sera pas traitée.

1. LE OU LES PROPRIÉTAIRE(S)

- Vous devez inscrire **tous** les noms des propriétaires actuels.

2. LE LOCATAIRE

- Inscrire le NIM (numéro d'identification ministériel à 9 chiffres) si vous en possédez un.
- Inscrire le nom légal sous lequel vous exploitez.

3. DÉSIGNATION DES LIEUX LOUÉS

- Municipalité ou code géographique : Inscrire le nom de la municipalité ou le code géographique de 5 chiffres qui se retrouve sur le compte de taxes municipales.
- Numéro de matricule : Ce numéro de 18 chiffres se retrouve sur le compte de taxes municipales.
- Superficies louées : Inscrire séparément pour chacun des matricules la superficie louée en **hectare**.
- Location du bâtiment : Inscrire OUI ou NON si le bâtiment est inclus dans la location.
- Date de début du bail : Inscrire à quelle date le bail a débuté. Pour un **renouvellement de l'entente de location (bail)**, inscrire la date de début du renouvellement du bail, et non la date de début du premier bail.
- Date de fin du bail : Inscrire la date de fin de bail.
- Bail renouvelable : Cochez OUI ou NON. Une entente renouvelable présente l'avantage d'être renouvelée automatiquement au ministère de l'Agriculture, des Pêcheries et de l'Alimentation sans qu'il soit nécessaire de fournir de nouveau le formulaire signé. Elle peut être résiliée à tout moment selon l'accord entre les parties. Dans ce cas, vous devez aviser le Ministère de la date de fin de l'entente.
- Productions végétales et animales : Vous devez **détailler** les productions. Le total des productions doit être égal à la superficie louée pour chacun des matricules séparément. **Si vous louez une partie boisée ou non cultivée (bâtiment, cours etc.), vous devez les inclure dans le détail des productions.**

Exemple pour une location de 25.5 hectares (ha) : 3 ha de soya, 10 ha de maïs, 5 ha de boisé, 0.5 ha bâtiment, 7 ha acériculture, 5 génisses laitières, 40 vaches laitières, 1000 entailles, 200 pommiers, etc.

4. SIGNATURES ET DATE

- Un seul propriétaire peut signer
- Un seul locataire peut signer
- Inscrire la date de signature

Cette entente de location ne sera plus valide en cas de changement de propriétaire. Vous devez informer le Ministère de l'Agriculture, des Pêcheries et de l'Alimentation dès qu'il y a des modifications à une entente de location (bail) en effectuant une mise à jour à votre dossier.